



LOCAL COMMERCIAL GONFREVILLE 800

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Au sein d'un retail park, grande cellule commerciale disposant d'une surface de 800 m². Le tout disposant d'un emplacement idéal et d'une importante visibilité. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 116 000 € HT
- Provisions pour charges : 11 776 € HT / an
- Taxe foncière : 10 148 € HT / an
- Paiement des loyers et charges : trimestriel et d'avance
- Bail : 6-9-10 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer
- Honoraires : 30% HT du montant du loyer annuel HT HC charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Périphérie du Havre
- 800 m²



CONTACTEZ-NOUS !

📞 02 76 40 23 20

✉ immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 800 m²

Equipements et caractéristiques

Equipements: Réserve

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

