



## LOCAL COMMERCIAL IMMEUBLE MONTIVILLIERS 160

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Immeuble en monopropriété d'environ 160 m<sup>2</sup>, répartis sur 3 niveaux, avec un garage en sous-sol accessible par l'extérieur. Le bien comprend un local commercial de 53 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée, équipé d'un sanitaire. Au premier étage (R+1), se trouve un appartement de type studio bis ou F2 de 53 m<sup>2</sup>. Au deuxième étage (R+2), un appartement avec coin nuit en mezzanine de 53 m<sup>2</sup>. Un garage en sous-sol offre un accès indépendant de 40 m<sup>2</sup>. L'immeuble est sans copropriété est vendu libre de toute occupation. **Conditions d'acquisition :**

- Prix de vente : 237 600 € F.A.I
- Honoraires : 17 600 € TTC

- Local commercial
- A vendre
- Périphérie du Havre
- 160 m<sup>2</sup>



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



## Description

**Superficie: 160 m<sup>2</sup>**

**CONTACTEZ-NOUS !**

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

