

## **NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT!**

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com





## **FONDS DE COMMERCE LE HAVRE 130**

https://lehavreseinedeveloppement.com

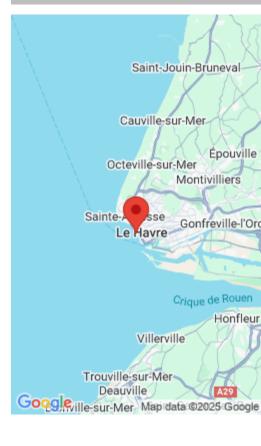
À vendre, fonds de commerce de 130 m² idéalement situé dans le secteur Saint-Vincent au Havre. Conditions d'occupation :

- Loyer annuel : 22 407 € (172,36 €/m²) HT
- Charges annuelles : 800 € HT
- Fonds de commerce : 307 400 € F.A.I
- Taxe foncière : 2 000 € / an
- Honoraires: 6% HT du montant de la cession (soit 18 444 € HT)

à la charge de l'acquéreur



commerce@lehavreseinedev.com









immobilier@lehavreseinedev.com



## NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT!

lehavreseinedeveloppement.com

## **Description**

Superficie: 130 m<sup>2</sup>



