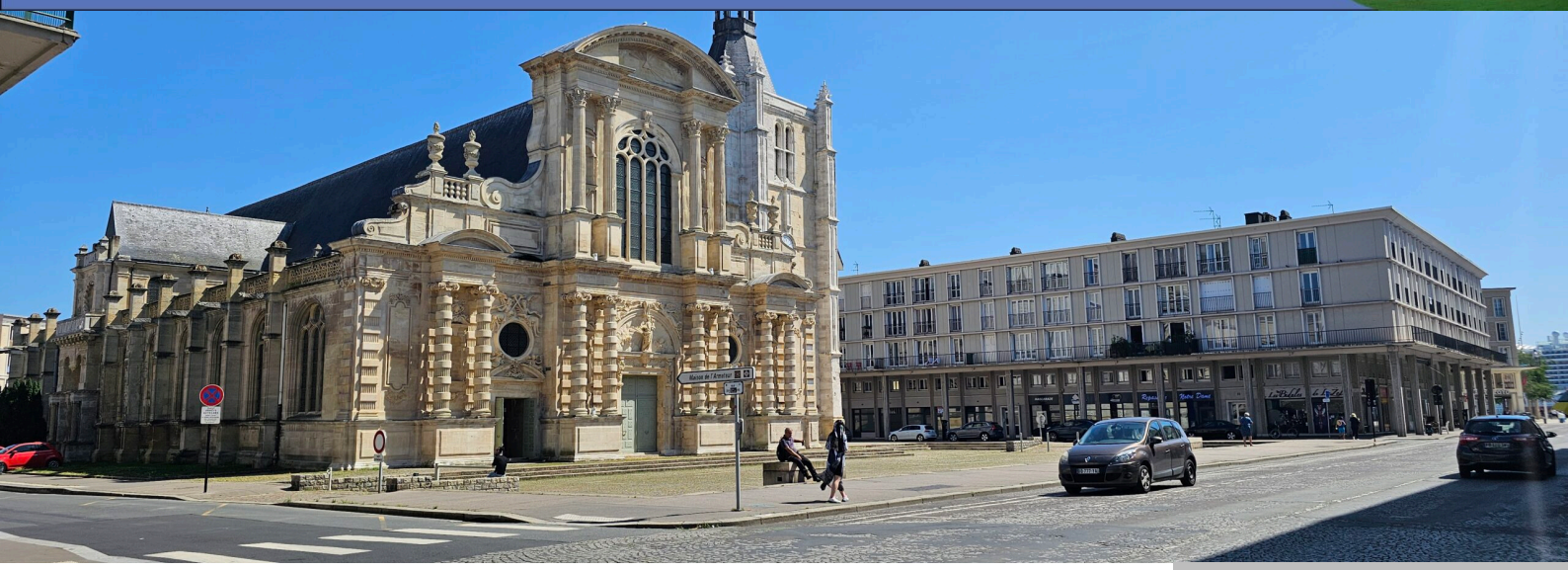

LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 48

https://lehavreseinedeveloppement.com

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 48 m²

A louer, local commercial de 48 m² idéalement situé dans le secteur dynamique de Notre Dame au Havre. Ce bien offre une surface commerciale de 41 m² et une réserve de 4 m² avec un potentiel d'aménagement pour accueillir vos clients. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 8 640 € HT HC (180 €/m²/an)
- Provisions pour charges : 948 €/an
- Taxe foncière : 910 €/an
- Honoraires de commercialisation : 1 728 € HT charge preneur

Disponibilité : août 2025

commerce@lehavreseinedev.com

Description

Superficie: 48 m²

Equipements et caractéristiques

Equipements: Réserve