



## LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 80

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Situé au cœur du quartier Saint Nicolas au Havre, ce local de 80 m<sup>2</sup> est idéal pour votre activité commerciale ou artisanale. Ce local pourra être aménagé en fonction de l'activité future.

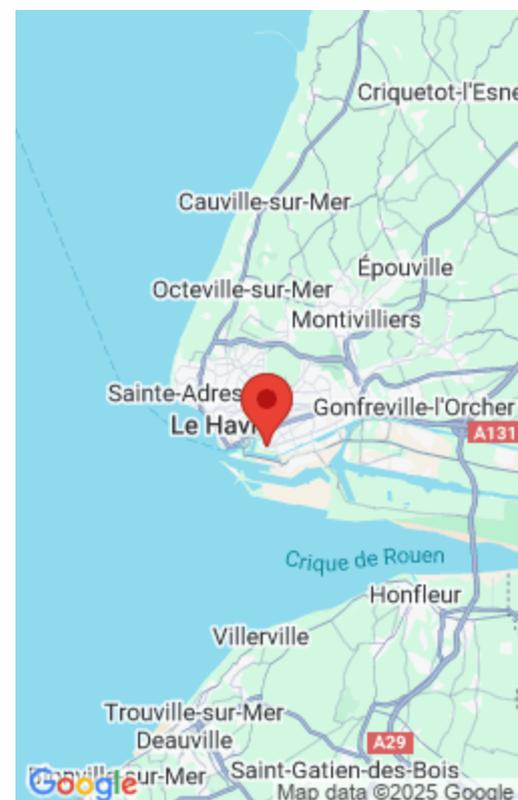
Possibilité de louer une ou deux places de stationnement en supplément. **Conditions d'occupation**

- Loyer annuel : 9 600 € HT HC (120 €/m<sup>2</sup>/an)
- Taxe foncière : 1 260 €/an
- Bail : commercial
- Dépôt de garantie : 1 600 €
- Honoraires de commercialisation : 20%



commerce@lehavreseinedev.com

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 80 m<sup>2</sup>



## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER  
[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



## Description

**Superficie: 80 m<sup>2</sup>**

**CONTACTEZ-NOUS !**

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

