



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE HALLES 160

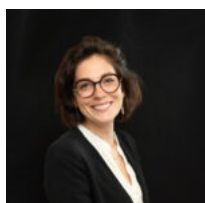
<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Situé à proximité des rues piétonnes du Havre dans le quartier des Halles Centrales, ce local commercial de 159,67 m² à louer dispose d'un linéaire de vitrine de 12 mètres et de stores électriques. **Conditions**

d'occupation :

- Loyer annuel : 31 576 € HT HC (197 €/m²)
- Provisions pour charges annuelles : 1 600 € HT
- Taxe foncière : 2 186 €
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT HC
- Paiement des loyers : trimestriel
- Honoraires : 30% HT du montant du loyer annuel HT charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 160 m²



commerce@lehavreseinedev.com

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER
lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 160 m²

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

