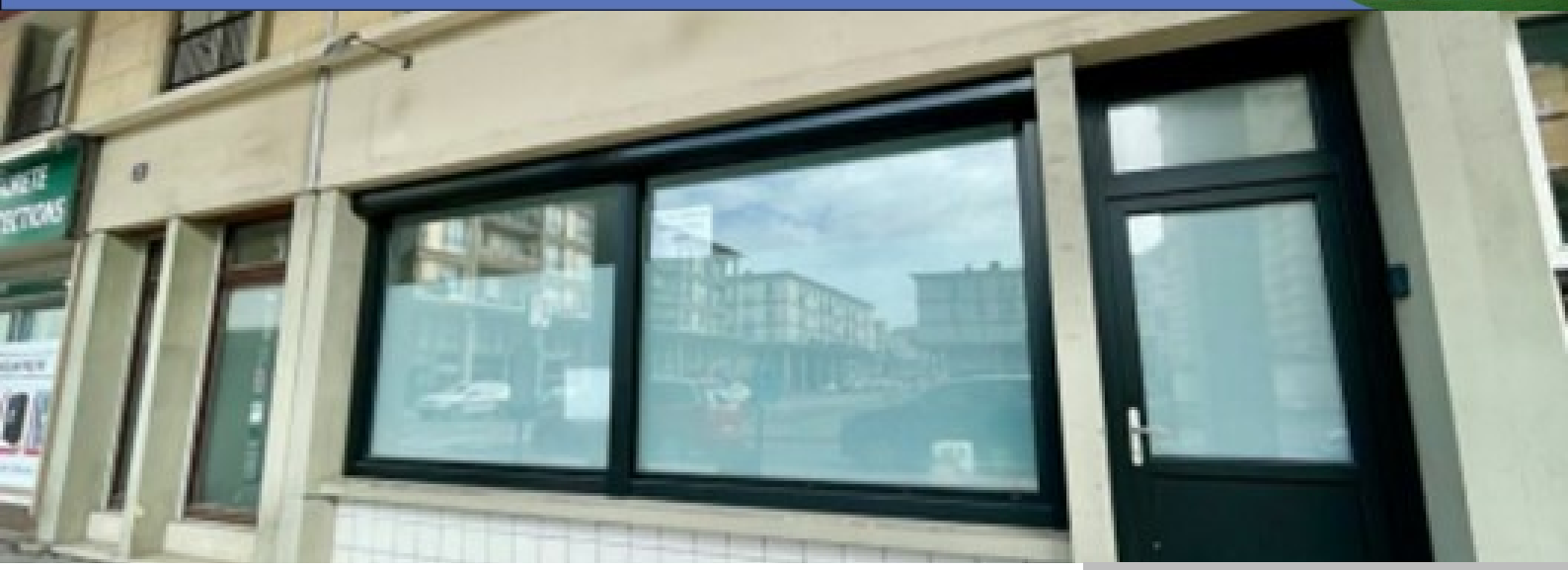


LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE NOTRE DAME 55

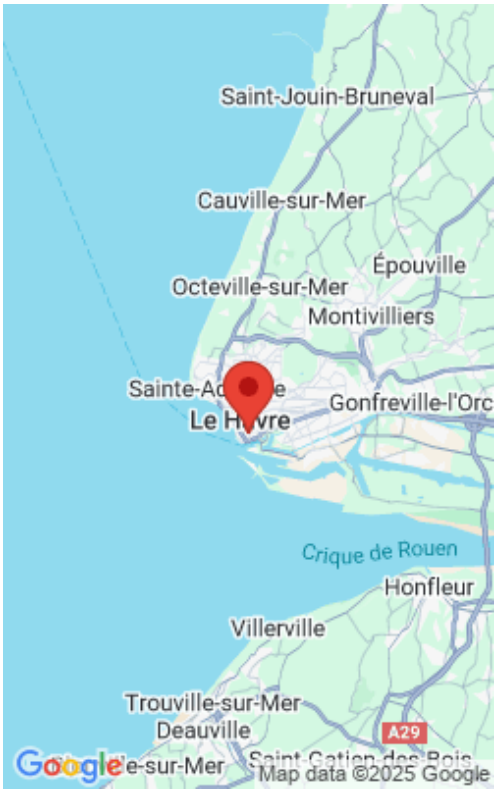
https://lehavreseinedeveloppement.com

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 55 m²

Local en parfait état disposant d'une surface totale développée de 55 m² dont 28 m² en rez-de-chaussée. Le tout situé à proximité de la rue de paris et du quai Southampton. Aucun travaux à prévoir.

Conditions d'occupation :

- Loyer annuel : 20 400 € / an (370,91 € HT / m² / an)
- Provisions pour charges : 461 € / an
- Taxe foncière : 1 251,84 €/an
- Paiement des loyers et charges : trimestriel et d'avance
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : assujetti T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 5 100 €
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur



commerce@lehavreseinedev.com

Description

Superficie: 55 m²