

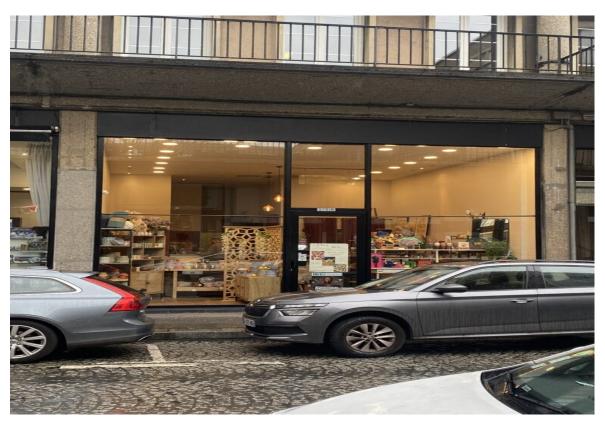
#### **NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT!**

lehavreseinedeveloppement.com



#### **LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE PARIS 135**

https://lehavreseinedeveloppement.com









Situé en plein centre-ville du Havre, proche de grandes enseignes, ce local commercial dispose d'une belle vitrine. Surface commerciale de 65m² et sous-sol de 70m² pour réserve, possibilité de terrasse. Conditions d'occupation :

- Loyer annuel: 24 000 € HT
- Provisions pour charges et foncier : 2 000 € • Paiement des loyers : trimestriel et d'avance
- Bail: 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Honoraires charge preneur : 30% HT du loyer annuel (soit 7 200,00 € HT)

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 135 m<sup>2</sup>



## **CONTACTEZ-NOUS!**



**Q** 02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com



# NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT!

lehavreseinedeveloppement.com

## **Description**

Superficie: 135 m<sup>2</sup>







