



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE ST FRANCOIS 100

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Local commercial disposant d'une surface en rez-de-chaussée de 100 m² environ et d'un très grand linéaire de vitrine, comprenant 2 bureaux cloisonnés, un grand open-space, WC et 2 grandes caves. Le tout situé au cœur du quartier Saint-François. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 28 000 € / an
- Provisions pour charges : 1 040 € / an
- Taxe foncière : 2 125,74 €/an
- Paiement des loyers et charges : trimestriel et d'avance
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : assujetti T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 7 000 €
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 100 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Area: 100 m²

Equipements et caractéristiques

Equipements: Réserve

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

