



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE VOLTAIRE 83

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Local commercial situé rue Voltaire, à proximité immédiate des Halles centrales d'une surface totale de 83 m². Le local libre à la location, se décompose comme suit : rez-de-chaussée (local, coin cuisine, bureau) d'une surface de 53 m² ; A l'étage, une salle de réunion d'une surface de 30m². **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 19 140 € HT
- Provisions pour charges : 2 796 € / an chauffage inclus
- Bail : 3-6-9 ans
- Taxe foncière : 1 788 € / an
- Contribution annuelle sur les revenus locatifs : 233,88 €
- Honoraires charge preneur : 30% HT du loyer annuel HT

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 83 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Area: 83 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

