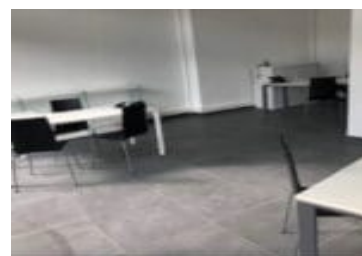




LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE JUSTICE 60

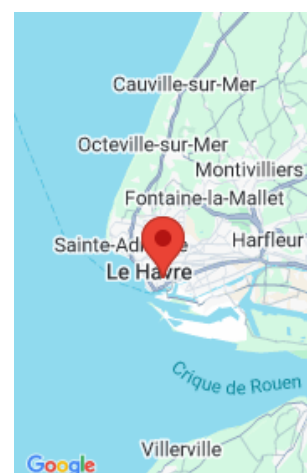
<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Ce local commercial disposant d'une vitrine linéaire de 8 mètres, bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques pas du Palais de Justice, en plein cœur du quartier des affaires et face au Pasino du Havre. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble en copropriété, cet espace ouvert est équipé d'un système d'alarme, de stores électriques et de sanitaires. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 24 000 € HT HC
 - Paiement des loyers : mensuel
 - Provisions pour charges : 1 200 € HT/an (chauffage collectif)
 - Taxe foncière : 1 500 €/an
 - Bail : 3-6-9 ans
 - Régime fiscal : T.V.A
 - Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT charge preneur
- Disponibilité : décembre 2024

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 60 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 60 m²

Détails du bâtiment

Parking: Parking privé

Equipements et caractéristiques

Equipements: Réserve

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

