



## LOCAL COMMERCIAL PARIS LE HAVRE 18

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



A louer, ce local commercial avec vitrine d'une superficie d'environ 18 m<sup>2</sup> avec son WC indépendant et sa cave. Situé rue de Paris, proche de la cathédrale Notre-Dame et sur le flux touristique, ce local est idéal pour des activités de ventes artisanales, souvenirs, bijoux, produits locaux ou autre. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 6 000 € HT
- Provisions pour charges annuelles : 684 €
- Taxe foncière annuelle : 444 €
- Bail : 3-6-9 ans
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur

Disponibilités : mars 2025

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 18 m<sup>2</sup>



## CONTACTEZ-NOUS !

📞 02 76 40 23 20

✉ [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER  
[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



## Description

**Superficie: 18 m<sup>2</sup>**

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



[immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

