



NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !



DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



LOCAL COMMERCIAL SAINT FRANCOIS LE HAVRE 301

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 301 m²

A louer, local commercial refait à neuf, disposant d'une surface totale de 300 m² environ. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 36 000 € HT HC (119 €/m²)
- Provisions pour charges annuelles et taxe foncière : 4 100 € HT
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer
- Montant du dépôt de garantie : 9 000 € HT
- Honoraires : 30% HT du montant du loyer annuel HT HC charge preneur



commerce@lehavreseinedev.com

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 301 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 **02 76 40 23 20**

 **immobilier@lehavreseinedev.com**

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

