



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 55

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Très beau local commercial disposant d'une surface de 55 m². Le tout bénéficiant d'une visibilité importante en angle de rue et se situant en plein cœur du quartier Saint Vincent. Emplacement stratégique à proximité de toutes commodités. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 24 000 € HT HC
- Provisions pour charges : 708 € HT
- Taxe foncière : 1 080€/an
- Paiement des loyers et charges : trimestriel
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 6 000 € HT HC
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 55 m²



CONTACTEZ-NOUS !

📞 02 76 40 23 20

✉️ immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Area: 55 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

