



## LOCAL COMMERCIAL SAINTE-ADRESSE 37

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Local de 37 m<sup>2</sup>, idéalement situé au niveau du rond-point de "La Broche à Rôtir", sur un axe qui dessert la ville basse vers la plage du Havre, et la ville haute vers Octeville-sur-mer. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 10 200 € HT HC (275€/m<sup>2</sup>/an)
- Charges annuelles : 1 440 € HT
- Taxe foncière annuelle : 650 €
- Honoraires : 30 % HT du loyer annuel HT charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Périphérie du Havre
- 37 m<sup>2</sup>



## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



## Description

**Superficie: 37 m<sup>2</sup>**

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

