



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 32

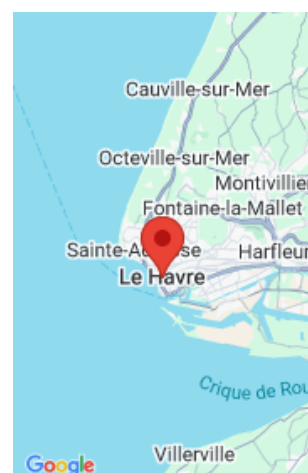
<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Local commercial en plein cœur du centre-ville, à proximité immédiate du square Saint-Roch et de la plage du Havre. D'une superficie de 32 m², il se compose d'un accueil, d'une pièce principale, d'une arrière pièce avec WC. Cave accessible en sous-sol. Vitrine et stationnement privatif / non nominatif en cour intérieure. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 14 400 € HT HC
- Provisions pour charges : 360 € HT/an
- Paiement des loyers et charges : trimestriel et d'avance
- Taxe foncière : 900 €/an
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : non soumis à T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 3 600 € HT HC
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 32 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Area: 32 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

