



LOCAL D'ACTIVITES LE HAVRE 1292

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

A VENDRE - LE HAVRE - Sur un terrain clos de 2 552 m², un local d'activités indépendant, d'une surface développée d'environ 1 292 m², composé d'un atelier de 1 087 m² et de 205 m² de bureaux. L'atelier est équipé de 2 accès livraisons par rideaux métalliques : - Electrique : largeur 3,5 m x hauteur 3 m - Manuel : largeur 2,3 m x hauteur 3 m * Charpente métallique et dalle béton. * Hauteur sous faitage : 5,8 m environ. * Hauteur sous ferme : 4 m environ * Chauffage par aérotherme électrique La partie bureaux est composée de 2 open-space et de sanitaires en rez-de-chaussée et de 2 grands bureaux et d'un réfectoire à l'étage. **CONDITIONS**

D'OCCUPATION

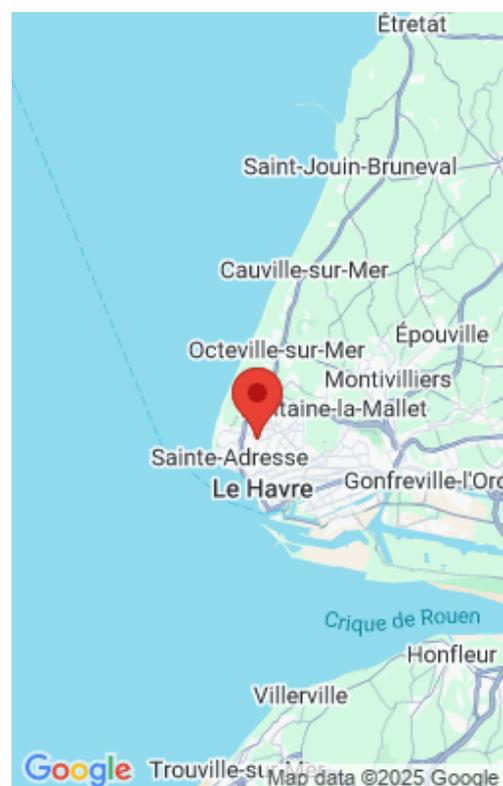
- Prix de vente : 1 150 000 € (honoraires agence inclus)
- Taxe foncière : 11 915 € (estimation)



**Quentin COULBAUX - Chargé de mission
Immobilier - Foncier**

06 26 47 84 47

- Locaux d'activités
- A vendre
- Le Havre
- 1292 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 1292 m²

Détails du bâtiment

Revêtement de sol: Dalle béton

Matériau extérieur: Structure acier

Equipements et caractéristiques

Equipements: Porte de plain-pied, Porte sectionnelle

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

