



## TROUVEZ VOTRE SITE D'IMPLANTATION AU HAVRE ET DANS SA REGION

Votre contact

**Antoine SIMON**, Chargé de mission Immobilier et Foncier

02 76 40 23 20 | [a.simon@lehavreseinedev.com](mailto:a.simon@lehavreseinedev.com)



# ATELIER FECAMP DEVELOPPEMENT 265

265 m<sup>2</sup> - Agglomération de Fécamp - A louer



### Propriété Description

Atelier de 265 m<sup>2</sup> à louer au sein de l'Hôtel d'entreprises intercommunal situé au coeur du Parc d'activités des Hautes Falaises, près de Fécamp

Possibilité de louer des surfaces de bureaux supplémentaires dans l'Hôtel d'entreprises  
A disposition : salle de réunion et salle de reproduction équipées

### Prestations

- ✓ Accès PMR
- ✓ Bureaux cloisonnés
- ✓ Porte de plain-pied
- ✓ Porte sectionnelle

Hauteur sous ferme: **7 m**

- ✓ Sanitaires
- ✓ Parking: **Parking privé**
- ✓ Chauffage:

### Détails

Type de propriété: **Locaux d'activités**

Occupation: **A louer**

Zone géographique : **Agglomération de Fécamp**

### Conditions

Loyer HT HC / an **12 720 €**

Informations complémentaires **Bail : convention 23 mois**

Gaz

✓ Sécurité :

Site clos

## Surface

Surface: **265 m<sup>2</sup>**

Bureaux: **35 m<sup>2</sup>**

Atelier: **230 m<sup>2</sup>**

## Localisation

Ville: **Saint-Léonard**

Agglomération: **Fécamp Caux Littoral Agglo**

## Votre contact



Antoine SIMON  
Chargé de mission Immobilier - Foncier

[lehavreseinedeveloppement.com](https://lehavreseinedeveloppement.com)

02 76 40 23 20

06 26 47 84 47

[a.simon@lehavreseinedev.com](mailto:a.simon@lehavreseinedev.com)

## Le Havre Seine Développement

Le Havre Seine Développement, agence de développement économique du Havre et de sa région, prospecte, conseille et accompagne les entreprises dans leur projet d'implantation, d'investissement ou de développement au Havre et dans sa région (intercommunalités du Havre et de Fécamp)

### Partenaires du Havre Seine Développement



### Partenaires immobiliers

