



## TROUVEZ VOTRE SITE D'IMPLANTATION AU HAVRE ET DANS SA REGION

Votre contact

**Antoine SIMON**, Chargé de mission Immobilier et Foncier

02 76 40 23 20 | [a.simon@lehavreseinedev.com](mailto:a.simon@lehavreseinedev.com)



## LE DRAKKAR

37 m<sup>2</sup> - Périphérie du Havre - A louer



### Propriété Description

Un hôtel d'entreprises moderne offrant des bureaux à louer à Saint-Romain-de-Colbosc.

- 34 bureaux de 15 à 37 m<sup>2</sup> équipés de mobilier, de téléphonie et de réseaux de fibres optiques
- Des services partagés pour faciliter votre vie quotidienne (courrier, photocopieuse, signalisation, parking privé, etc.)
- Situé dans le parc EcoNormandie, un parc d'affaires de haute qualité
- Proximité de l'autoroute A29 et accès rapide aux zones industrielles du Havre et de Port-Jérôme
- Services sur le parc ou à proximité : centre de santé, crèche interentreprises, espace d'accueil (château de Gromesnil), salle de sport, piscine intercommunale, etc.

### Prestations

✓ Bureaux cloisonnés

### Détails

Type de propriété: **Bureaux**

Occupation: **A louer**

Zone géographique : **Périphérie du Havre**

### Conditions

Charges HT / an : **58 €**

✓ Ameublement:	Meublé
✓ Cuisine	
✓ Parking:	Parking privé

Inclus dans les charges: **Eau, chauffage, électricité, ménage, taxes foncières, maintenance des équipements, entretien des esp**

## Surface

Surface:	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Surface minimale:	<b>15 m<sup>2</sup></b>

## Localisation

Ville:	<b>Saint-Romain-de-Colbosc</b>
Agglomération:	<b>Le Havre Seine Métropole</b>
✓	A proximité des autoroutes

## Votre contact



Antoine SIMON  
 Chargé de mission Immobilier - Foncier  
 lehavreseinedev.com  
 02 76 40 23 20  
 06 26 47 84 47  
 a.simon@lehavreseinedev.com

## Le Havre Seine Développement

Le Havre Seine Développement, agence de développement économique du Havre et de sa région, prospecte, conseille et accompagne les entreprises dans leur projet d'implantation, d'investissement ou de développement au Havre et dans sa région (intercommunalités du Havre et de Fécamp)

### Partenaires du Havre Seine Développement



### Partenaires immobiliers

