



VOCATION

Logements individuels en accession



SURFACES

Parcelle anciens logements : 1 ha
Parcelle terrain sportif : 2 700 m²



AGENDA

Commercialisation en 2026



LOCALISATION

Le Havre



9 EDMOND CASAUX

Au nord du Havre, deux fonciers adjacents représentant une surface totale de plus d'un hectare seront prochainement libérés afin de permettre le développement d'un programme de logements individuels.

La parcelle principale accueillait jusqu'à récemment deux immeubles de logements sociaux, aujourd'hui libres de toute occupation et voués à la démolition, ainsi qu'un espace paysager. La seconde parcelle, située en vis-à-vis, correspondait à un ancien terrain sportif.

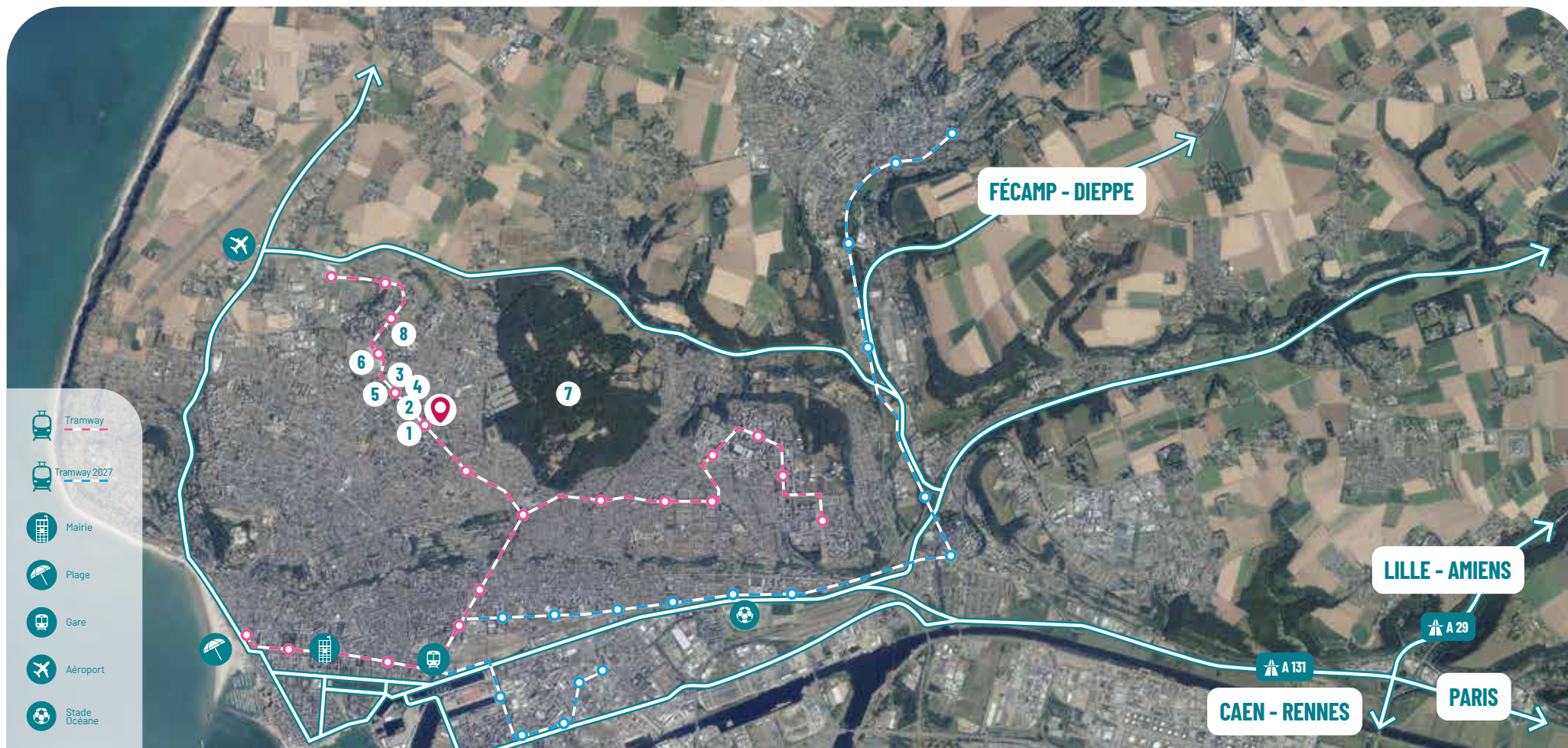
L'ensemble bénéficie d'une situation privilégiée, à proximité immédiate de l'avenue du Bois-au-Coq, axe structurant du nord havrais, et d'une station de tramway, offrant une excellente accessibilité urbaine.

Bien proposé par

leHavre



Alcéane
— CONSTRUIRE AVEC VOUS —



1 Station de tramway Sacré Cœur

2 Centre commercial de la Mare-Rouge



3 Siège Alcéane

4 Les Coquelicots, lieu d'accueil enfant-parent



5 Maison municipale de la Mare-Rouge

6 Centre commercial Grand Cap



7 Forêt de Montgeon

8 Complexe sportif du Mont-Gaillard