BUREAUX LE HAVRE 1475

https://lehavreseinedeveloppement.com

- Bureaux
- A louer
- Le Havre
- 1543 m²

A LOUER - LE HAVRE : dans un immeuble disposant d'un important visuel en centre-ville du Havre, 1 475 m² de surfaces locatives de bureaux sont disponibles. Deux plateaux de 412m² et 420m² en R+1 et 643 m² en R+3 L'ensemble est tout équipé en câblage informatique, baie de brassage et de prises RJ 45. Prestations haut de gamme, hall d'accueil, contrôle d'accès, accessibilité PMR, nombreux parkings privatif en sous-sol, espaces paysagers extérieurs. **CONDITIONS D'OCCUPATION**

- Bail 3/6/9
- Loyer annuel 150 € HT/HC/m²/an
- Charges annuelles : 63,33 € HT/HC/m²/an
- Taxe foncière : 28,68 € HT/HC/m²/an
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
- Honoraires : 15% HT du loyer annuel HT HC

Quentin COULBAUX - Chargé de mission Immobilier - Foncier
06 26 47 84 47

Description

Superficie: 1543 m²

Détails du bâtiment

Parking: Parking privé

Equipements et caractéristiques

Equipements: Fibre - Internet

Caractéristiques: Accès PMR, Ascenseur