



## FONDS DE COMMERCE LE HAVRE HALLES 100

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



A céder, fonds de commerce situé à proximité immédiate des Halles centrales, face à l'espace Oscar Niemeyer. Ce local commercial de 100 m<sup>2</sup> dispose d'une cuisine de 20 m<sup>2</sup>, d'un sous-sol de 15 m<sup>2</sup> et d'une chambre froide de 3 m<sup>2</sup>. Possibilité de mettre 40 couverts. **Conditions**

### d'acquisition :

- Prix de vente fonds de commerce : 350 000 €
- Provisions pour charges, foncier inclus : 3 600 € / an
- Loyer annuel : 36 000 € HT HC / an
- Honoraires : 25 000 € à la charge de l'acquéreur

- Local commercial
- A vendre
- Le Havre
- 100 m<sup>2</sup>



## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



## Description

**Superficie: 100 m<sup>2</sup>**

**CONTACTEZ-NOUS !**

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

