



LOCAL ACTIVITES HARFLEUR 1100

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Au sein d'un ensemble plus vaste, un local d'activités d'environ 1 100 m², comprenant un atelier de 950 m² et 150 m² de bureaux. L'atelier dispose de 2 accès livraisons de plain-pied par portes sectionnelles électriques. 1. Largeur : 3 m - Hauteur : 3 m. 2. Largeur : 4 m - Hauteur : 4,5 m. * Construction pour partie en bardage double peau, charpente lamellé collée, toiture bac acier et dalle béton. La partie bureaux, en R+1, est constituée de 6 bureaux, d'un réfectoire, d'un local d'archives et de 2 sanitaires. **Conditions d'occupation**

- Loyer annuel 99 000 € HT/HC
- Charges annuelles 2 200 € HT
- Taxe foncière 11 000 € HT
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer HT/HC
- Honoraires 20% HT du montant du loyer annuel

- Locaux d'activités
- A louer
- Périphérie du Havre
- 1100 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 1100 m²

Détails du bâtiment

Revêtement de sol: Dalle béton

Parking: Parking privé

Equipements et caractéristiques

Equipements: Fibre - Internet, Porte de plain-pied, Porte sectionnelle

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

